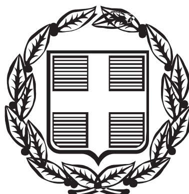




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 317**

11 Φεβρουαρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 120.085 (1)

Τροποποίηση της οικ. 2745/177/12.2.01 κοινής υπουργικής απόφασης περί «Σύσταση και λειτουργία της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Επιχειρησιακών Προγραμμάτων URBAN II».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ. 2α του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38/Α).

2. Τον Κανονισμό (ΕΚ) 1260/99 του Συμβουλίου της 21.6.1999.

3. Τον Ν. 2860/2000 (ΦΕΚ 251/Α/14.11.2000) και ειδικότερα τα άρθρα 20 παρ. 2, 4, 5, 6 και 7.

4. Την Ανακοίνωση της Κοινοτικής Πρωτοβουλίας URBAN II για την περίοδο 2000-2006, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων στις 18 Μαΐου 2000, την αρμοδιότητα διαχείρισης και εφαρμογής της οποίας έχει το Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5. Τα Π.Δ. 178/2000 «Οργανισμός του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 165/Α/14.7.2000).

6. Τις Διατάξεις του Π.Δ. 81/2002 «Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών» (ΦΕΚ 57/Α).

7. Την οικ.2745/177/12.2.01 κοινή υπουργική απόφαση περί «Σύσταση και λειτουργία της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Επιχειρησιακών Προγραμμάτων URBAN II».

8. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή προκαλείται ακαθόριστη δαπάνη, η οποία θα αντιμετωπιστεί από πιστώσεις του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων.

9. Τις ανάγκες της λειτουργίας της Ε.Υ. Διαχ. Ε.Π. URBAN II, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του άρθρου 4 της οικ. 2745/177/12.2.01 Κ. Υ Α. περί «Σύσταση και λειτουργία της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Επιχειρησιακών Προγραμμάτων URBAN II» ως εξής:

Άρθρο 4
Προσωπικό της Διαχειριστικής Αρχής

1. Η στελέχωση της Υπηρεσίας Διαχείρισης των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων της Κοινοτικής Πρωτοβουλίας URBAN II γίνεται με προσωπικό αποκλειστικής και πλήρους απασχόλησης, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 2 του Ν. 2860/2000.

2. Το προσωπικό της Υπηρεσίας διαχειρίζεται θέματα των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων της Κοινοτικής Πρωτοβουλίας URBAN II δύναται να ανέλθει σε 15 άτομα, εκ των οποίων 2 τουλάχιστον στο γραφείο ΟΠΣ, και ειδικότερα, κατά κατηγορία:

Α. Κατηγορία Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης, μέχρι 12 θέσεις.

Β. Κατηγορία Τεχνολογικής Εκπαίδευσης, μέχρι 1 θέση.

Γ. Κατηγορία Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, μέχρι 2 θέσεις.

3. Για την αποτελεσματικότερη λειτουργία της Υπηρεσίας Διαχείρισης των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων της Κοινοτικής Πρωτοβουλίας URBAN II και ειδικότερα όσον αφορά τις αρμοδιότητες της μονάδας Β΄ Παρακολούθησης και Διαχείρισης που περιγράφονται στα σημεία 1α, 1β, 1ε, 1στ, 3, 4 και 5 της παραγράφου Β του άρθρου 3, μέχρι 2 άτομα από το παραπάνω προσωπικό της θα είναι εγκατεστημένο σε κάθε ένα από τα Τοπικά Γραφεία της Κομοτηνής και του Ηρακλείου Κρήτης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Φεβρουαρίου 2004

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΙΚΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΣΚΑΝΔΑΛΙΔΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΒΑΣΩ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

Αριθ. 8469/πε/Β8β (2)

Σύνταξη μελετών επισκευής κτιρίων που υπέστησαν μόνον ελαφρές βλάβες στους τοίχους πλήρωσης από το σεισμό της 18ης Ιουνίου 2003 σε περιοχές του Δήμου Μεσσαπίων του Ν. Ευβοίας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΤΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 28.7.78 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ των σεισμών 1978 εις περιοχήν Βορ. Ελλάδος και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» κ.λπ., που κυρώθηκε με το Ν. 867/79 (ΦΕΚ Α΄ 24) και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 13 αυτού.

2. Το 1190/81 (ΦΕΚ 203/Α/30.7.81) «περί κυρώσεως της από 26.3.81 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2576/98 άρθρο 10 «Περί οργανισμού της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ».

4. Την Δ16α/04/773/29.11.90 Κοινή Απόφαση Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και Αν. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ., «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

5. Την Απόφαση οικ/1356/4/24.6.91 (ΦΕΚ 430 Β΄) περί καθορισμού αμοιβών μηχανικών για εκπόνηση μελετών και επίβλεψη αποκατάστασης κτιρίων που υπέστησαν βλάβες από τον σεισμό.

6. Την Κοινή Απόφαση Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1484/Β/31.10.2001) του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί «Ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Ιωάννη Τσακλίδη και Ροδούλα Ζήση».

7. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους της περιοχής του Δήμου Μεσσαπίων του Ν. Ευβοίας.

8. Την Κοινή Απόφαση 5035/Α32/25.8.03 (ΦΕΚ 1252/Β/2.9.2003) του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών και των Υφυπουργών Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης Οικονομίας και Οικονομιών και ΠΕΧΩΔΕ με θέμα την οριοθέτηση περιοχής και τις πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών από το σεισμό της 18.6.2003 σε περιοχές του Δήμου Μεσσαπίων του Ν. Ευβοίας.

9. Την Οικ/7191/Β9β/24.9.2003 Απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ με την οποία εγκρίθηκε το τιμολόγιο για εργασίες επισκευής βλαβών σε σεισμόπληκτα κτίρια, για τον υπολογισμό της δαπάνης και των αντιστοίχων παροχών στους σεισμόπληκτους περιοχών του Δήμου Μεσσαπίων του Ν. Ευβοίας από το σεισμό της 18ης Ιουνίου 2003, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τη σύνταξη μελετών επισκευής κτιρίων από τον αρμόδιο ΤΑΣ που επλήγησαν από το σεισμό της 18ης Ιουνίου 2003 σε περιοχές του Δήμου Μεσσαπίων Ν. Ευβοίας μόνον στις περιπτώσεις που έχουν προκληθεί ελαφρές ζημιές στους τοίχους πλήρωσης, οι οποίες επισκευάζονται και ο φέρων οργανισμός του κτιρίου δεν παρουσιάζει βλάβες.

Η δαπάνη για την αποκατάσταση των ζημιών κάθε χωριστής ιδιοκτησίας δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των 5.800 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ).

2. Για την σύνταξη των προαναφερομένων αδειών η αρμόδια Υπηρεσία θα συστήνει διμελείς επιτροπές οι οποίες θα προβαίνουν σε αυτοψία και θα συντάσσουν αναλυτικό προϋπολογισμό δαπάνης και στη συνέχεια θα εκδίδεται άδεια επισκευής η οποία θα θεωρείται από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας.

3. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η δαπάνη αποκατάστασης των βλαβών υπερβαίνει το ανωτέρω ποσό, θα ακολουθείται η διαδικασία που προβλέπεται για την σύνταξη των μελετών από ιδιώτη μηχανικό.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Φεβρουαρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Αριθ. 1433/Α36 (3)

Τροποποίηση της Υ.Α.Σ. οικ./5122/ΤΠ 36/23.5.2001 Απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί δυνατότητας αλλαγής χρήσεως δανείου ανακατασκευής.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΤΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παράγραφο 5 του άρθρου 6 της από 28.7.78 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας όπως τροποποιήθηκε από την παράγραφο 2 του άρθρου πέμπτου του Ν. 867/79 «περί κυρώσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της από «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κ.λπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1190/81 «περί κυρώσεως της από 26.3.81 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας, «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων».

3. Το Νόμο 2576/98 (ΦΕΚ 25Α/9.2.98) και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

4. Το Π.Δ. 69/1988 «Οργανισμός Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

5. Την Κοινή Απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 του Υπουργού Προεδρίας και του αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

6. Την κοινή Απόφαση Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1484Β/31.10.2001) του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Ιωάννη Τσακλίδη και Ροδούλα Ζήση.

7. Την Υ.Α.Σ. οικ./5122/ΤΠ 36/23.5.2001 Απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων

8. Την Υ.Α.Σ. οικ./8262/Α 345/30.10.2003 Απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

9. Την Υ.Α.Σ. οικ./3751/ΤΠ 31/10.9.99 κοινή Υπουργική Απόφαση.

10. Την Υ.Α.Σ. οικ./3992/ΤΠ 31/17.9.99 κοινή Υπουργική Απόφαση.

11. Την Υ.Α.Σ. οικ./4194/ΤΠ 31/24.9.99 κοινή Υπουργική Απόφαση.

12. Την Υ.Α.Σ. οικ./6181/ΤΠ 31/04.11.99 κοινή Υπουργική Απόφαση.

13. Την Υ.Α.Σ. οικ./6786/ΤΠ 31/16.11.99 κοινή Υπουργική Απόφαση.

14. Την Υ.Α.Σ. οικ./1514/ΤΠ 31/15.2.2000 κοινή Υπουργική Απόφαση, αποφασίζουμε:

Καταργούμε τις παραγράφους 4, 5 και 6 της με αρ. πρωτ. Υ.Α.Σ. οικ./5122/ΤΠ 36/23.5.2001 Απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και τις αντικαθιστούμε κατ' αντιστοιχία ως ακολούθως:

4. Απαραίτητη προϋπόθεση για την αλλαγή χρήσης της στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή είναι το δανειοδοτούμενο κτίσμα να μην είναι μισθωμένο κατά το χρόνο του συμβάντος, όπως ορίζεται στην παρ. 5 του άρθρου 6 της Π.Ν.Π. που κυρώθηκε με το Ν. 867/79.

Η ως άνω προϋπόθεση δεν υφίσταται στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο μισθωτής δεν επιθυμεί την επανεγκατάστασή του στο πληγέν ακίνητο, μετά την αποκατάσταση του κτίσματος.

Τούτο θα αποδεικνύεται με την υποβολή από τον εκμισθωτή στην Υπηρεσία ιδιωτικού συμφωνητικού λύσης της μίσθωσης ή υπεύθυνης δήλωσης του μισθωτή στην οποία θα δηλώνεται η βούλησή του για λύση της μίσθωσης, βεβαιωμένου και στις δύο περιπτώσεις του γνησίου των υπογραφών από Δημόσια Αρχή.

5. Όλα τα προαναφερόμενα ισχύουν και για τις περιπτώσεις αυτοστέγασης ή αποπεράτωσης κτίσματος ανεγερθέντος με νόμιμη άδεια.

6. Στην περίπτωση που ιδιοκτήτης έχει στην κυριότητά του περισσότερα του ενός κτίσματος δύναται να προβεί σε αλλαγή χρήσης σε όσες ιδιοκτησίες του επιθυμεί, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα.

Καταργείται η παράγραφος 7 της αρ. πρωτ. Υ.Α.Σ. οικ./5122/ΤΠ 36/23.5.2001 Απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Φεβρουαρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Αριθ. 1434/Α42 (4)

Προϋποθέσεις για τη χορήγηση δανείων και δυνατότητα μεταφοράς τους για ανακατασκευή κατοικίας ή αυτοστέγαση σε άλλη θέση σύμφωνα με το Ν. 2539/97.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΤΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 867/79 «περί κυρώσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κ.λπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων» και ειδικότερα το άρθρο Τρίτο παράγραφος 15 του Νόμου αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1190/81 «περί κυρώσεως της από 26.3.81 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας, «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων».

3. Το Νόμο 2576/98 (ΦΕΚ 25Α/9.2.98) και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

4. Το Π.Δ. 69/1988 «Οργανισμός Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

5. Την Κοινή Απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 του Υπουργού Προεδρίας και του αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

6. Την κοινή Απόφαση Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1484Β/31.10.2001) του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Ιωάννη Τσακλίδη και Ροδούλα Ζήση.

7. Το Νόμο 2539/97 (ΦΕΚ 244Α/4.12.97) «Περί συγκρότησης της Πρωτοβάθμιας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

8. Την 360/98 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ., του τμήματος Γ΄.

9. Την 520/98 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ., του Α΄ τμήματος διακοπών.

10. Την Υ.Α.Σ. 3220/ΤΠ34.2/8.2.1999 Απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.Χ.Ω.Δ.Ε «Περί αποδοχής των αρ. 360/98 και 520/98 Γνωμοδοτήσεων του Ν.Σ.Κ., σχετικά με τη δυνατότητα μεταφοράς σεισμοδανείων για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση σε άλλη θέση μετά την ψήφιση του Νόμου 2539/97».

11. Την Υ.Α.Σ. οικ./11501/ΤΠ42/28.11.2000 Απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.Χ.Ω.Δ.Ε «Προϋποθέσεις για τη χορήγηση σεισμοδανείων και δυνατότητα μεταφοράς τους για ανακατασκευή κατοικίας ή αυτοστέγαση σε άλλη θέση σύμφωνα με το Ν. 2539/97».

12. Την Υ.Α.Σ. οικ./5121/ΤΠ42/23.5.2001 Απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.Χ.Ω.Δ.Ε «Τροποποίηση της οικ./11501/ΤΠ42/28.11.2000 Απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναφορικά με τη χορήγηση στεγαστικής ενίσχυσης και τη δυνα-

τότητα μεταφοράς της στεγαστικής ενίσχυσης για ανακατασκευή κατοικίας ή αυτοστέγαση σε άλλη θέση».

13. Την Υ.Α.Σ. οικ./8262/Α345/30.10.2003 Απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.Χ.Ω.Δ.Ε «Χρησιμοποίηση Στεγαστικής Συνδρομής πληγέντος κτίσματος για ανακατασκευή, αυτοστέγαση ή αποπεράτωση ήδη υφιστάμενου κτίσματος», αποφασίζουμε:

Καταργούμε τις Υ.Α.Σ. 3220/ΤΠ34.2/8.2.1999, Υ.Α.Σ. οικ./11501/ΤΠ42/28.11.2000, Υ.Α.Σ. οικ./5121/ΤΠ42/23.5.2001 και παρ. 5 της Υ.Α.Σ. οικ./8262/Α345/30.10.2003 (σε ό,τι αφορά στη μεταφορά της Στεγαστικής Συνδρομής και στην προϋπόθεση τήρησης της παρ. 1 της Υ.Α.Σ. οικ./11501/ΤΠ42/28.11.2000) Αποφάσεις της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Α. Επιτρέπεται η μεταφορά της Στεγαστικής Συνδρομής (άτοκου δανείου και δωρεάν κρατικής αρωγής) κτιρίων που επλήγησαν από σεισμό, πλημμύρα, πυρκαγιά και κατολίσθηση σε άλλη πληγείσα περιοχή, ενταχθείσα στα προγράμματα αποκατάστασης του Υ.ΠΕ.Χ.Ω.Δ.Ε..

Η μεταφορά της Στεγαστικής Συνδρομής αφορά κτίρια που κρίθηκαν επικινδύνως ετοιμόρροπα ή η δαπάνη επισκευής τους είναι υπέρμετρη ή είναι δομημένα από ωμοπλίνθους, ξηρολιθιά, κροκαλλοειδείς λίθους και οι προξενηθείσες από τις προαναφερθείσες θεομηνίες ζημιές τους δεν επιδέχονται, κατά την κρίση των αρμοδίων επιτροπών, ουσιαστική αποκατάσταση ή κατέρρευσαν λόγω σεισμών, πλημμυρών, πυρκαγιών ή κατολίσθησης.

Επίσης, επιτρέπεται η μεταφορά της Στεγαστικής Συνδρομής στις περιπτώσεις πληγέντων κτιρίων που κρίθηκαν μεν επισκευάσιμα, πλην, όμως, οι ιδιοκτήτες τους δεν επιθυμούν την επισκευή τους αλλά ιδίαις δαπάνες τα κατεδαφίζουν και χρησιμοποιούν την εγκριθείσα Στεγαστική Συνδρομή για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση.

Β. Απαγορεύεται εν γένει η μεταφορά των δικαιωμάτων:

Στους Νομούς Αττικής και Θεσσαλονίκης όταν το πληγέν κτίσμα είναι σε άλλο Νομό.

Γ. Εξαιρούνται της ανωτέρω απαγόρευσης οι δικαιούχοι οι οποίοι επιθυμούν να αποπερατώσουν νομίμως υφιστάμενες οικοδομές προϋπάρχουσες του συμβάντος εντός των Νομών Αττικής και Θεσσαλονίκης.

Σε όλες τις περιπτώσεις μεταφοράς της Στεγαστικής Συνδρομής για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση ή αποπεράτωση, η έγκριση θα χορηγείται κατόπιν σχετικής αιτήσεως του δικαιούχου.

Προς απόδειξη της κατεδάφισης του πληγέντος κτίσματος, ο δικαιούχος υποχρεούται να υποβάλει τα κατωτέρω:

Α. Υπεύθυνη Δήλωση του ιδιώτη μηχανικού ως επιβλέποντος της κατεδάφισης ή βεβαίωση κατεδάφισης της Νομαρχίας, με την οποία θα βεβαιούται η κατεδάφιση του πληγέντος κτίσματος και

Β. Υπεύθυνη δήλωση του ιδίου ότι το πληγέν κτίσμα έχει κατεδαφιστεί με ευθύνη ή της κατά τόπου Νομαρχίας ή του επιβλέποντος ιδιώτη μηχανικού.

Μετά την υποβολή των ανωτέρω δικαιολογητικών η αρμόδια Υπηρεσία του Υ.ΠΕ.Χ.Ω.Δ.Ε. υποχρεούται να διενεργήσει αυτοψία προς διαπίστωση της κατεδάφισης του πληγέντος κτίσματος.

Η παρούσα απόφαση δεν έχει ισχύ για τις περιοχές που επλήγησαν από το σεισμό της 7ης.9.1999.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Φεβρουαρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Αριθ. οικ/1435/Β8β (5)

Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για επισκευή, ανακατασκευή και αυτοστέγαση κτισμάτων που επλήγησαν από το σεισμό της 18ης Ιουνίου 2003 σε ευρύτερες περιοχές του Δήμου Μεσσαπίων του Ν. Ευβοίας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΤΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ των σεισμών 1978 εις περιοχήν Βορ. Ελλάδος και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» κ.λπ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους 867/79, 1048/80, 1133/81 και 1190/81.

2. Τις διατάξεις τις παρ.2 του Ν. 1283/82 (ΦΕΚ 114/Α/17.9.82) για τις προθεσμίες υποβολής αιτήσεων δανειοδότησης των σεισμοπλήκτων κλπ. σύμφωνα με τις οποίες εξουσιοδοτείται ο Υπουργός Δ.Ε. να ορίζει προθεσμία για την υποβολή ή συμπλήρωση δικαιολογητικών, των εμπρόθεσμων αιτήσεων, για τη χορήγηση στεγαστικής συνδρομής προς αποκατάσταση των ζημιών από τους σεισμούς, πέραν της οποίας οι δικαιούχοι χάνουν το δικαίωμα δανειοδότησης.

3. Την οικ/ 1626/ΤΣΕΠ 32.1/26.4.89 Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την προθεσμία υποβολής ενστάσεων κατά πράξεως του Τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων και αιτήσεων για επανεξέταση κτιρίων.

4. Την Απόφαση οικ/1584/ΑΖ/4.7.91 του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε, για τις προϋποθέσεις για τη χορήγηση σεισμοδανείων και δυνατότητα μεταφοράς τούτων για ανακατασκευή κατοικίας ή αυτοστέγαση σε άλλη θέση και συγκεκριμένα στην παρ. 5 του αποφασιστικού στην οποία καθορίζεται ο χρόνος κατεδάφισης των κτισμάτων.

5. Την 3948/ΤΠ 32.1/13.10.97 Απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την παράταση ισχύος αδειών επισκευής κτιρίων βλαβέντων από τους σεισμούς.

6. Το Π.Δ. 69/1988 «περί οργανισμού της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ».

7. Την Δ16α/04/773/29.11.90 Κοινή Απόφαση Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και Αν. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ., «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

8. Την Κοινή Απόφαση Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1484/Β/31.10.2001) του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί «Ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Ιωάννη Τσακλίδη και Ροδούλα Ζήση».

9. Την Κοινή Απόφαση 5035/Α32/25.8.2003 (ΦΕΚ 1252/Β/2.9.2003) του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών και των Υφυπουργών Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης Οικονομίας και Οικονομιών και ΠΕΧΩΔΕ. με θέμα την οριοθέτηση περιοχής και τις πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών από το σεισμό της 18.6.2003 σε περιοχές του Δήμου Μεσσαπίων του Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Α. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

1. Εγκρίνουμε όπως, οι σεισμοπαθείς προκειμένου να μη χάσουν το δικαίωμα δανειοδότησης, καταθέσουν εντός ενός έτους από την ημερομηνία δημοσίευσης στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως της 5035/Α32/25.8.03 (ΦΕΚ 1252/Β/2.9.2003) Κοινής Υπουργικής Απόφασης, ήτοι μέχρι 2.9.2004 Αίτηση για τον χαρακτηρισμό του κτίσματος συνοδευόμενη από τίτλους ιδιοκτησίας (εις διπλούν εκ των οποίων το ένα επικυρωμένο), φωτογραφίες του ακινήτου, και το δελτίο ταχείας αυτοψίας διμελούς επιτροπής, εφόσον υπάρχει.

2. Το πόρισμα με το χαρακτηριστικό του κτίσματος θα παραλαμβάνεται αυτοπροσώπως αφού προηγουμένως ενημερωθούν οι ενδιαφερόμενοι τηλεφωνικά. Τα πορίσματα που τυχόν δεν παραληφθούν μετά την πάροδο ενός μηνός θα αποστέλλονται ταχυδρομικώς με απόδειξη παραλαβής.

3. Σε περίπτωση, που οι ενδιαφερόμενοι επιθυμούν τη χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την επισκευή του κτίσματος χωρίς την έκδοση πορίσματος χαρακτηρισμού του, θα πρέπει να υποβάλλουν μέχρι την 2.9.2004 Πλήρη φάκελο μελέτη επισκευής με τα δικαιολογητικά που καθορίζονται παρακάτω.

4. Εγκρίνουμε από την ημερομηνία έκδοσης του σχετικού πορίσματος όπως καταθέσει ο ενδιαφερόμενος:

- Πλήρη φάκελο μελέτης επισκευής στον ΤΑΣ Εύβοιας εντός ενός (1) έτους, εφόσον πρόκειται για επισκευάσιμο κτίσμα.
- Αίτηση με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά καθώς και αποδείξεις κοινωφελών οργανισμών, στον ΤΑΣ Ευβοίας για χορήγηση Βεβαίωσης Καθορισμού Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή ή Αυτοστέγαση εντός έξι (6) μηνών, εφόσον πρόκειται για ανακατασκευή κτίσματος.
- Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι δεν προσκομίσουν εντός των ανωτέρω προθεσμιών πλήρη φάκελο για τη χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής οι αιτήσεις θα τίθεται στο Αρχείο με ευθύνη του Προϊσταμένου του Τ.Α.Σ.

Β. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ

Ι. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

1. Η στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή χορηγείται σε τρία στάδια ως ακολούθως:

1ο Στάδιο:

Ο δικαιούχος πρέπει να υποβάλλει εμπρόθεσμα στον ΤΑΣ Εύβοιας τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- Αίτηση
- Πιστοποιητικό ιδιοκτησίας (εις διπλούν)
- Τοπογραφικό ή οδοιπορικό σκαρίφημα
- Υπεύθυνες δηλώσεις (εις διπλούν)
- Έκθεση αυτοψίας σεισμοπλήκτου κτίσματος.

Μετά το έλεγχο των δικαιολογητικών εκδίδεται από τον ΤΑΣ Εύβοιας Βεβαίωση Καθορισμού Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή. Στην υπόψη βεβαίωση καθορίζεται το ύψος της στεγαστικής συνδρομής (το ποσό του ατόκου δανείου και της δωρεάν κρατικής αρωγής) σύμφωνα με το εμβαδόν του πληγέντος κτίσματος και τη χρήση αυτού.

Με την Βεβαίωση Καθορισμού Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται σε ιδιώτη Μηχανικό προκειμένου να υποβάλλει στην αρμόδια Πολεοδομία μελέτη ανέγερσης νέου κτίσματος. Η υπόψη μελέτη πρέπει να κατατεθεί στις αρμόδιες Πολεοδομικές Υπηρεσίες εντός ενός έτους από τη χορήγηση της σχετικής βεβαίωσης προκειμένου να μην χάσει ο ενδιαφερόμενος το δικαίωμα δανειοδότησης.

2ο Στάδιο:

Μετά την έκδοση της οικοδομικής αδείας της νέας κατοικίας ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται εντός τριών (3) μηνών να υποβάλλει στον ΤΑΣ Εύβοιας τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- Αίτηση
- Θεωρημένο αντίγραφο της νέας οικοδομικής αδείας
- Μία σειρά εγκεκριμένων σχεδίων

Σε περίπτωση που ο δικαιούχος χτίζει σε άλλη θέση πρέπει να προσκομίσει τίτλους ιδιοκτησίας και πιστοποιητικό μετεγγραφής του νέου οικοπέδου (εις διπλούν).

Μετά τον έλεγχο των υποβαλλόμενων δικαιολογητικών και αφού διαπιστωθεί η κατεδάφιση του πληγέντος κτίσματος χορηγείται από τον ΤΑΣ Εύβοιας Έγκριση Στεγαστικής Συνδρομής για Ανακατασκευή.

Η Έγκριση αυτή κοινοποιείται στην Τράπεζα, που επιλέγει ο ενδιαφερόμενος και με την οποία συνάπτει την δανειστική σύμβαση, προκειμένου να του χορηγηθεί από μεν την Τράπεζα, το ½ του αναλογούντος δανείου από δε τον ΤΑΣ Εύβοιας το σύνολο της δωρεάν κρατικής αρωγής.

3ο Στάδιο:

Μετά την περαίωση των εργασιών που αναγράφονται στην παρ. 3α του κεφ Β ΙΙΙ της 5035/Α32/25.8.2003 (ΦΕΚ 1252/Β/2.9.2003) ΚΥΑ και σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο των τεσσάρων (4) ετών από την χορήγηση της α΄ δόσης της στεγαστικής συνδρομής υποβάλλονται στον ΤΑΣ Εύβοιας από το δικαιούχο τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- Αίτηση
- Τεχνική Έκθεση του ιδιώτη Μηχανικού με αναλυτική επιμέτρηση και ποσοστό των εργασιών που έχουν ήδη εκτελεστεί.
- Φωτογραφίες όψεων του νέου κτίσματος

Μετά τον έλεγχο των υποβαλλομένων δικαιολογητικών οι μηχανικοί του ΤΑΣ Εύβοιας διενεργούν αυτοψία για τη διαπίστωση της εκτέλεσης των απαιτούμενων εργασιών και χορηγηθεί βεβαίωση προόδου εργασιών. Η βεβαίωση αυτή κοινοποιείται στην Τράπεζα, με την οποία έχει συνάψει ο δικαιούχος δανειστική σύμβαση, προκειμένου να του χορηγηθεί και το υπόλοιπο ½ του δανείου.

Μετά το πέρας των εργασιών της νέας οικοδομής και προκειμένου να χορηγηθεί βεβαίωση περαίωσης εργασιών ανακατασκευής ο δικαιούχος υποβάλλει στον ΤΑΣ Εύβοιας τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- Αίτηση
- Φωτογραφίες όψεων του νέου κτίσματος

Μετά το έλεγχο των δικαιολογητικών και αφού διενεργηθεί αυτοψία στο ακίνητο για τη διαπίστωση της περαίωσης των εργασιών ο ΤΑΣ Εύβοιας χορηγεί βεβαίωση περαίωσης εργασιών.

2. Η στεγαστική συνδρομή για αυτοστέγαση χορηγείται σε δύο στάδια ως ακολούθως:

1ο Στάδιο:

Ο δικαιούχος πρέπει να υποβάλλει εμπρόθεσμα στον ΤΑΣ Εύβοιας τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- Αίτηση
- Πιστοποιητικό ιδιοκτησίας (εις διπλούν)
- Τοπογραφικό ή οδοιπορικό σκαρίφημα
- Υπεύθυνες δηλώσεις (εις διπλούν)
- Έκθεση αυτοψίας κτίσματος σε πλημμυροπαθή περιοχή

Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών εκδίδεται από τον ΤΑΣ Εύβοιας Βεβαίωση Καθορισμού Στεγαστικής Συνδρομής για Αυτοστέγαση. Στην υπόψη βεβαίωση καθορίζεται το ύψος της στεγαστικής συνδρομής (το ποσό του ατόκου δανείου και της δωρεάν κρατικής αρωγής) σύμφωνα με το εμβαδόν του πληγέντος κτίσματος και τη χρήση αυτού.

2ο Στάδιο:

Σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο των δεκαοκτώ (18) μηνών, από την έκδοση της Βεβαίωσης Καθορισμού Στεγαστικής Συνδρομής για Αυτοστέγαση, ο δικαιούχος πρέπει να υποβάλλει στον ΤΑΣ Εύβοιας τα ακόλουθα:

- Αίτηση
- Οριστικό συμβόλαιο ή Προσύμφωνο αγοράς νέας κατοικίας (εις διπλούν).
- Στην περίπτωση προσκόμισης προσυμφώνου ισχύουν όσα αναγράφονται στην παράγραφο 3γ του κεφ. ΒΙΙΙ της οικ/5035/Α32/25.8.2003 ΚΥΑ στη οποία καθορίζονται οι πιστωτικές διευκολύνσεις.
- Οικοδομική άδεια νέας κατοικίας. Στις περιπτώσεις που το κτίριο στο οποίο πραγματοποιείται η αυτοστέγαση δεν έχει οικοδομική άδεια (οικισμοί προϋφιστάμενοι του 1923) η στατική επάρκεια του κτιρίου θα πρέπει να βεβαιώνεται από δύο ιδιώτες Πολιτικούς Μηχανικούς.
- Τοπογραφικό διάγραμμα.
- Σχέδια της αγοραζόμενης κατοικίας (κατόψεις, ξυλότυποι)

Μετά τον έλεγχο των υποβαλλομένων δικαιολογητικών και αφού διαπιστωθεί η κατεδάφιση του πληγέντος ακινήτου χορηγείται από τον ΤΑΣ Εύβοιας, Έγκριση Δανείου Αυτοστέγασης και καταβάλλεται στον δικαιούχο η Στεγαστική Συνδρομή εφάπαξ.

1ο Στάδιο:

3. Η στεγαστική συνδρομή για επισκευή χορηγείται σε δύο (2) στάδια ως ακολούθως:

Ο δικαιούχος υποχρεούται να υποβάλλει τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην συνημμένη κατάσταση.

Αφού ελεγχθούν τα δικαιολογητικά και μετά από αυτοψία Μηχανικού της Υπηρεσίας, παρουσία του μελετητή μηχανικού, εγκρίνεται η μελέτη επισκευής και εκδίδεται άδεια επισκευής σεισμόπληκτου κτιρίου. Στην υπόψη άδεια καθορίζεται το σύνολο της στεγαστικής συνδρομής (άτοκο δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή). Με την χορηγηθείσα άδεια ο ενδιαφερόμενος συνάπτει δανειστική σύμβαση με την Τράπεζα της επιλογής του και του χορηγείται το ½ του αναλογούντος δανείου και το σύνολο της δωρεάν κρατικής αρωγής.

2ο Στάδιο:

Μετά την εκτέλεση των εργασιών που καλύπτουν το 80% του χορηγηθέντος ποσού ο δικαιούχος υποβάλλει στον ΤΑΣ Εύβοιας:

- Αίτηση
- Παραστατικά στοιχεία κατάθεσης αμοιβών Μηχανικού για μελέτη και επίβλεψη των εργασιών επισκευής.
- Υπεύθυνη δήλωση του ιδιώτη Μηχανικού ότι έχουν εκτελεσθεί εργασίες προϋπολογισμού αντίστοιχου με το 80% του χορηγηθέντος ποσού.

Μετά το έλεγχο των δικαιολογητικών και διαπίστωση εκτέλεσης των εργασιών επισκευής χορηγείται, από τον ΤΑΣ Εύβοιας Βεβαίωση Προόδου Εργασιών Επισκευής που κοινοποιείται στην Τράπεζα με την οποία έχει συνάψει ο δικαιούχος δανειστική σύμβαση, προκειμένου να του χορηγηθεί και το υπόλοιπο του ποσού του δανείου.

Μετά το πέρας των εργασιών επισκευής του κτιρίου και σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο των τεσσάρων (4) ετών από την έκδοση της άδειας επισκευής και προκειμένου να χορηγηθεί βεβαίωση περαίωσης εργασιών επισκευής πρέπει να υποβληθεί αίτηση στον ΤΑΣ Εύβοιας αφού διενεργηθεί αυτοψία στο ακίνητο για τη διαπίστωση της περαίωσης των εργασιών, ο ΤΑΣ Εύβοιας χορηγεί βεβαίωση περαίωσης των εργασιών επισκευής.

1. Εγκρίνουμε όπως, σε περίπτωση καθυστέρησης υποβολής δικαιολογητικών για έκδοση «Έγκρισης Δανείου Ανακατασκευής ή Αυτοστέγασης», οφειλόμενη σε λόγους ανεξάρτητους της θέλησης του ενδιαφερομένου (π.χ. διαφορές με δικαστική αρχή, Δημόσιο ή Δήμο, έκδοση απόφασης για μεταφερόμενους οικισμούς κλπ.), θα εκδοθεί σχετική απόφαση από τον ΤΑΣ Εύβοιας για τη δυνατότητα λήψης της β΄ δόσης μετά τις προθεσμίες που έχουν ταχθεί με την παρούσα απόφαση.

2. Εγκρίνουμε όπως ενστάσεις κατά πράξεων τον Τομέα Εύβοιας για επανεξέταση κτιρίων, γίνονται δεκτές από την Υπηρεσία, εφόσον υποβάλλονται εντός τριών (3) μηνών από την έγγραφη γνωστοποίηση και με απόδειξη παραλαβής της σχετικής απόφασης στον ενδιαφερόμενο. Τα πορίσματα των ενστάσεων για χαρακτηρισμό, χρήση και διαστάσεις κτισμάτων θεωρούνται τελεσίδικα και δεν επιδέχονται άλλη ένσταση.

3. Η ισχύς των αδειών επισκευής καθορίζεται σε τέσσερα (4) χρόνια. Μετά το πέρας των τεσσάρων (4) ετών, δεν είναι η περαιτέρω παράτασή της και η Υπηρεσία υποχρεούνται να περιορίσει το δάνειο στο εκταμιευθέν ποσόν εφόσον αυτό έχει χρησιμοποιηθεί και να ανακαλέσει το αναλογούν, στο υπόλοιπο ποσό, ποσοστό της δωρεάν κρατικής αρωγής. Στη συνέχεια ο φάκελος τίθεται στο αρχείο. Απαραίτητη προϋπόθεση είναι να έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες επισκευής έστω και δι ιδίων πόρων. Σε διαφορετική περίπτωση, ο δικαιούχος υφίσταται τις κυρώσεις που προβλέπονται στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις που καθορίζουν τα πιστωτικά μέτρα σύμφωνα με την οικ/5035/Α32/25.8.2003 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εθν. Οικονομίας, Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για την επιστροφή των σεισμοδανείων.

4. Εγκρίνουμε όπως, σε περίπτωση καθυστέρησης των εργασιών επισκευής σε διατηρητέα κτίρια οφειλόμενη σε λόγους ανεξάρτητους της θέλησης του ενδιαφερομένου (π.χ. διαφορές με την αρχαιολογία, Υπουργείο Πολιτισμού κ.λπ.), η οποία θα βεβαιώνεται με την προσκόμιση του σχετικού εγγράφου, η άδεια επισκευής του διατηρητέου κτίσματος ισχύει για 4 χρόνια από την οριστική άρση του κωλύματος που θα αποδεικνύεται με την προσκόμιση σχετικής βεβαίωσης από την αρμόδια Υπηρεσία. Ο δικαιούχος θα υποβάλλει αίτηση με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά στον ΤΑΣ Εύβοιας προκειμένου να του χορηγηθεί η σχετική παράταση.

5. Στις περιπτώσεις μεταφοράς του δανείου σε άλλη πληγείσα περιοχή ή θέση η «Έγκριση Δανείου Ανακατασκευής ή Αυτοστέγασης» θα χορηγείται μετά τη διαπίστωση της κατεδάφισης του παλαιού κτίσματος.

6. Στις περιπτώσεις κτισμάτων δομημένων από ευτελή υλικά ή ασύμφορων επισκευής η κατεδάφιση του πληγέντος ακινήτου θα πραγματοποιείται σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο των τεσσάρων (4) ετών από την χορήγηση της α’ δόσης. Εφόσον εκκρεμεί η χορήγηση της τελευταίας δόσης του δανείου, επειδή οι ενδιαφερόμενοι

δεν επιθυμούν την κατεδάφιση του πληγέντος κτίσματός τους, ο ΤΑΣ Εύβοιας θα πρέπει να γνωστοποιήσει εγγράφως και με απόδειξη παραλαβής, στους ενδιαφερομένους την υποχρέωση ανάληψης του υπολοίπου ποσού εντός έξι (6) μηνών, γιατί διαφορετικά θα τους ανακληθεί το δάνειο και η δωρεάν κρατική αρωγή με τις προβλεπόμενες κυρώσεις.

Σε κάθε περίπτωση πριν από την χορήγηση της τελευταίας δόσης του δανείου απαιτείται η κατεδάφιση του πληγέντος κτίσματος.

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΑΔΕΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ

1. Αίτηση ιδιοκτήτη.
2. Πόρισμα, που εκδόθηκε από τον Τ.Α.Σ. για το χαρακτηρισμό του κτίσματος.
Έκθεση αυτοψίας διμελούς επιτροπής (εφόσον υπάρχει).
3. Κατόψεις ορόφων (εις διπλούν).
4. Τομή (εις διπλούν).
5. Τοπογραφικό διάγραμμα ή οδοιπορικό σκαρίφημα (εις διπλούν).
6. Κάτοψη θεμελίωσης (εις διπλούν), εφόσον απαιτείται.
7. Κατόψεις ξυλοτύπων (εις διπλούν), εφόσον απαιτείται.
8. Τεχνική έκθεση (εις διπλούν).
9. Τεχνική περιγραφή - Προϋπολογισμός (εις διπλούν).
10. Στατικός υπολογισμός (αντισεισμικός) (εις διπλούν), εφόσον απαιτείται.
11. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας εις διπλούν επικυρωμένο νόμιμα, συνοδευόμενο από οδοιπορικό σκαρίφημα ή τοπογραφικό διάγραμμα, ή δηλώσεις του Ν. 1599/86 του ιδιοκτήτη/τών και δύο μαρτύρων εις διπλούν και επικυρωμένες για το γνήσιο της υπογραφής (σε περίπτωση που δεν υπάρχουν τίτλοι - οικισμοί προ του 1923.
Στην περίπτωση αυτή ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να προσκομίσει αντίγραφο μερίδας από το υποθηκοφυλακείο).
12. Υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/86 επικυρωμένη εις διπλούν με το παρακάτω κείμενο:
α) Δεν έχω πάρει άλλο άτοκο δάνειο από άλλο φορέα για το ίδιο ακίνητο και για τον ίδιο σκοπό ούτε εγώ ούτε οι προκάτοχοί μου.
β) Θα διατηρήσω την κυριότητα του προς δανειοδότηση ακινήτου μου μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της δανειστικής σύμβασης.
γ) Δεν έχω πάρει από άλλο άτοκο δάνειο (το οποίο μου έχει χορηγηθεί εξαιτίας του σεισμού της 14ης Αυγούστου 2003, που έπληξαν τις ευρύτερες περιοχές της Νήσου Λευκάδας, την αναλογούσα σ' αυτό δωρεάν κρατική αρωγή.
δ) Τα στοιχεία του κατόχου του ακινήτου την ημέρα του σεισμού είναι:
....
ε) Επιθυμώ η δωρεάν κρατική αρωγή να μου δοθεί για το κτίριό μου που κρίθηκε επισκευάσιμο από την .... έκθεση τριμελούς επιτροπής και βρίσκεται στη θέση ......
13. Πιστοποιητικό τελευταίας μεταγραφής (εις διπλούν) από το υποθηκοφυλακείο.
14. Δήλωση ανάθεσης - ανάληψης μελέτης.
15. Δήλωση ανάθεσης - ανάληψης επίβλεψης.
16. Δήλωση σοβαρότητας ζημιών.
17. Δήλωση για τον χαρακτήρα (τοπικό - γενικό) των ζημιών για ολόκληρη την οικοδομή.
18. Δήλωση αντισεισμικότητας και τήρησης συντελεστή σεισμικής επιβάρυνσης (εφ' όσον απαιτείται).
19. Βεβαίωση από το Δασαρχείο ότι το πληγέν ακίνητο δεν βρισκόταν σε δασική ή Δημόσια έκταση.
20. Έντυπο αδείας επισκευής.
21. Καθορισμός αμοιβής Μηχανικού (εις διπλούν).Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Φεβρουαρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Αριθ. 13957/Δ4 (6)

Συγκρότηση συνεργείου υπερωριακής απασχόλησης των υπαλλήλων του Διοικητικού Προσωπικού της Σιβιτανιδείου Δημόσιας Σχολής Τεχνών και Επαγγελμάτων για το Α' εξάμηνο 2004.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:
1. Το Ν. 3205/2003 «Περί μισθολογίου Δημοσίων Υπαλλήλων», άρθρο 16, παρ. 1.
2. Την 2/72757/31.12.2003 Εγκύκλιο του Γ.Λ.Κ. «περί παροχής οδηγιών για την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 3205/2003».
3. Το γεγονός ότι η δαπάνη που θα προκύψει από την εκτέλεση των εγκρινομένων ωρών εργασίας, ύψους συνολικά 93.200 ΕΥΡΩ, περίπου υπάρχει εγγεγραμμένη στον υπό έγκριση προϋπολογισμό της Σιβιτανιδείου Δημόσιας Σχολής Τεχνών και Επαγγελμάτων 2004 (η συνολική πίστωση για υπερωριακή απασχόληση των μονίμων υπαλλήλων που είναι εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του 2004 είναι 229.000 ΕΥΡΩ) και σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται να υπερβεί τις πιστώσεις που έχουν εγγραφεί στον προϋπολογισμό του της Σιβιτανιδείου Δημόσιας Σχολής Τεχνών και Επαγγελμάτων έτους 2004.
4. Την πράξη 7/14.1.2004 του Δ.Σ. της Σιβιτανιδείου Δημόσιας Σχολής Τεχνών και Επαγγελμάτων που εγκρίνει υπερωριακή εργασία 360 ωρών για 58 μονίμους υπαλλήλους της Σιβιτανιδείου Δημόσιας Σχολής Τεχνών και Επαγγελμάτων για το Α΄ εξάμηνο 2004.
5. Το γεγονός ότι η ανάγκη διεκπεραίωσης εντός απολύτως καθορισμένων χρονικών ορίων, θεμάτων της Σχολής που αφορούν 4.000 μαθητές και 650 εκπαιδευτικούς περίπου.
6. Την αναβάθμιση και βελτίωση της υλικοτεχνικής υποδομής της Σχολής και τη δημιουργία νέων έργων.
7. Τη συμμετοχή σε νέες δράσεις για την αναβάθμιση των διοικητικών και εκπαιδευτικών υπηρεσιών της Σχολής, καθώς και τη βελτίωση της ποιότητας της εκπαίδευσης των σπουδαστών ενόψει και των προσκλήσεων της εποχής μας.
8. Την υλοποίηση προγραμμάτων από το Γ΄ ΚΠΣ και συγκεκριμένα για τη λειτουργία της θυρίδας Νεανικής Επιχειρηματικότητας.

9. Το γεγονός ότι το έργο της πλήρους μηχανοργάνωσης όλων των διοικητικών υπηρεσιών του Ιδρύματος που άρχισε να υλοποιείται το 2002 δεν ολοκληρώθηκε και απαιτείται και κατά το τρέχον έτος 2004 η συνέχισή του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε για το Α΄ εξάμηνο 2004 την υπερωριακή απασχόληση, πέρα από τις ώρες της υποχρεωτικής εργασίας, για 58 μονίμους υπαλλήλους της Σιβιτανιδείου Δημόσιας Σχολής Τεχνών και Επαγγελμάτων για χρονικό διάστημα από 1.1.2004 μέχρι 30.6.2004 και μέχρι 60 ώρες το μήνα για κάθε υπάλληλο συνολικά προκειμένου να καλυφθούν, εποχιακές, επείγουσες ή και έκτακτες υπηρεσιακές ανάγκες της Σιβιτανιδείου Δημόσιας Σχολής Τεχνών και Επαγγελμάτων.

Η δαπάνη που θα προκύψει από την εκτέλεση των εγκρινομένων ωρών εργασίας ύψους συνολικά 93.200 ΕΥΡΩ περίπου, σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται να υπερβεί τις πιστώσεις που έχουν εγγραφεί στον προϋπολογισμό (229.000 ΕΥΡΩ).

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει ένα μήνα πριν τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Φεβρουαρίου 2004

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

Αριθ. Φ10045/2077/93 (7)

Τροποποίηση των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παρ. 4α του άρθρου 10 του Καταστατικού του Ταμείου Συντάξεων Προσωπικού της Τράπεζας της Ελλάδος (ΤΣΠ-ΤΕ).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 5 & 6 του άρθρου 40 του Ν. 1902/ 1990 (138 Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α 137), το Π.Δ. 437/85 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α 157).

3. Το Π.Δ. 372/95 «Μεταφορά της Γενικής Γραμματείας Κοινωνικών Ασφαλίσεων από το Υπουργείο Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων στο Υπουργείο Εργασίας» (ΦΕΚ 201Α).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 213/1992 (102 Α).

5. Τις διατάξεις της 80088/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485/Β) Απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων».

6. Τις διατάξεις του άρ. 29Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α154) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 2469/1997 (38Α).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 2556/1997 (ΦΕΚ Α 270/24.12.1997).

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται επιβάρυνση στον Κρατικό Προϋπολογισμό αλλά στον Προϋπολογισμό του ΤΣΠ-ΤΕ, ύψους 2.117 Ευρώ. Για την ανωτέρω δαπάνη έχει εγγραφεί πίστωση στον προϋπολογισμό του ΤΣΠ-ΤΕ.

9. Την απόφαση του Δ.Σ. του ΤΣΠ-ΤΕ που λήφθηκε στην αρ. 609/31.3.2000 συνεδρίασή του.

10. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Κοινωνικής Ασφάλειας που λήφθηκε κατά την 5η/19.1.2004 συνεδρίασή του, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Η παράγραφος 4α του άρθρου 10 του Καταστατικού του Ταμείου Συντάξεων Προσωπικού της Τράπεζας της Ελλάδος, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«α) Οικογενειακό Επίδομα.

Αυτό καθορίζεται σε ποσοστό 10% επί του ποσού της σύνταξης που καταβάλλεται σύμφωνα με τον κανονισμό.

Το ανωτέρω επίδομα παρέχεται σε κάθε έγγαμο συνταξιούχο από ίδιο δικαίωμα. Σε περίπτωση λύσεως του γάμου το επίδομα διακόπτεται εκτός αν υπάρχει άγαμο τέκνο το οποίο δεν έχει συμπληρώσει το 18ο έτος της ηλικίας του ή έχει συμπληρώσει μεν αυτό, αλλά όχι και το 24ο και εφόσον το τελευταίο αυτό εξακολουθεί τις σπουδές του σε σχολές της ημεδαπής αναγνωρισμένες από το Κράτος ή σε αντίστοιχες σχολές της αλλοδαπής εφόσον δεν ασκεί επάγγελμα ή δεν εργάζεται.

Το ανωτέρω επίδομα χορηγείται επίσης και στους άγαμους γονείς συνταξιούχους, με βάση τις προϋποθέσεις που χορηγείται σ' αυτούς και το επίδομα τέκνων.

Κατ' εξαίρεση το επίδομα δεν διακόπτεται ή αν έχει διακοπεί επαναχορηγείται αν το άγαμο τέκνο είναι ή μετά τη διακοπή του επιδόματος καθίσταται εξ ολοκλήρου και οριστικά ανίκανο για οποιαδήποτε εργασία, εφόσον η ανικανότητα έχει επέλθει πριν από τη συμπλήρωση του 18ου έτους της ηλικίας του ή του 24ου έτους σε περίπτωση σπουδών.

Σε περίπτωση που υπάρχει συρροή συντάξεων από πολλές αιτίες, στη χήρα σύζυγο ασφαλισμένου ή συνταξιούχου παρέχεται το πιο πάνω επίδομα επί του συνόλου των καταβαλλομένων σε αυτή κατά μήνα συντάξεων εφαρμοζόμενης αναλόγως της διάταξης του άρθρου 17 του Κανονισμού.»

«β) Επίδομα τέκνων.

Στον συνταξιούχο από ίδιο δικαίωμα που έχει τέκνα παρέχεται επίδομα τέκνου, εφόσον σύμφωνα με τον Κανονισμό του Ταμείου, αυτό θα εδικαιούτο σύνταξης σε περίπτωση θανάτου του συνταξιούχου. Το επίδομα αυτό καθορίζεται σε ποσοστό 5% για το πρώτο, 7,5% για το δεύτερο και 10% για το τρίτο και άνω, επί του ποσού της σύνταξης που καταβάλλεται κάθε μήνα στο συνταξιούχο και με την προϋπόθεση ότι το τέκνο για το οποίο χορηγείται δεν ασκεί επάγγελμα ή δεν λαμβάνει σύνταξη από δική του εργασία.

Το παραπάνω επίδομα διακόπτεται εφόσον το τέκνο συμπληρώσει το 18ο έτος της ηλικίας του ή σε περίπτωση συνεχίσεως των σπουδών σε ανώτερα ή ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα με τη συμπλήρωση του 24ου έτους.

Κατ' εξαίρεση το επίδομα δεν διακόπτεται ή αν έχει διακοπεί, επαναχορηγείται, αν το τέκνο έχει συμπληρώσει το 18ο ή το 24ο έτος της ηλικίας του, είναι όμως ή μετά τη διακοπή του επιδόματος καθίσταται οριστικώς και εξολοκλήρου ανίκανο προς εργασία εφόσον η ανικανότητα έχει επέλθει πριν από τη συμπλήρωση των παραπάνω ορίων ηλικίας».

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την πρώτη του επομένου της δημοσίευσης μήνα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Φεβρουαρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΒΕΡΤΟΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ